

Villa Nova

IDEALNA KOMBINACIJA

----- www.habitat.hr

Stambena površina: 700 m² / Soba: 3 / Kupaona: 2 / Parking: 2

- Lokacija: Primošten
- Cijena od: 780.000 €
- Vrsta: Villa
- Ukupno nekretnina: (1)

-
- Stambenog: prizemlje - 124,91 m²
 - Okućnica: 700 m²
 - Parking: 30,15 m²
 - Natkrita terasa: 48,50 m²
 - Nenatkrita terasa: 51,88 m²
 - Bar kod bazena: 14,88 m²
 - Kat: 108,52 m²
 - Balkon 1: 11,08 m²
 - Balkon 2: 17,36 m²
 - Terasa: 22,34 m²
 - Etaža: P+1

OPIS

Zanima Vas savršeni spoj suvremene elegancije, modernog i luksuza, želite se u vlastitom domu osijećati opušteno i posebno, želite uživati u svakom detalju, onda imamo idealnu nekretninu za Vas. Prekrasna moderna kuća sa prizemljem i katom, sagrađena na povišenijem dijelu Primoštena gdje se s terase kuće pruža čaroban pogled na zaljev, savršen spoj modernog i luksuza, opremljeno najsuremenijim materijalima.

Princip izgradnje je "ključ u ruke", koji podrazumijeva ugradnju sljedećeg: sustav grijanja/hlađenja, obloge podova (keramičke pločice, laminat/parket), opremljene kupaoalice, dimnjak za kamin, zemljište ograđeno niskim zidovima od prirodnog kamena, popločani auto pristup, uređen vrt i okućnica, te bazen.

Potrebe i želje naših klijenata su na prvom mjestu pa je tako osmišljen koncept „upravljanje/održavanje nekretnine“ u razdoblju kada ne boravite u njoj (uključuje čišćenje, popravke, usluge iznajmljivanja i sl.). Za detaljnije informacije slobodno zatražite opširniju brošuru u PDF-formatu i detaljnu specifikaciju građevine.

EKSTERIJER

Ljetna kuhinja sa velikom terasom, velikim prosutorom oko bazena te prekrasan bazen koji ima vlastiti bar.

INTERIJER

PRIZEMLJE - kuhinja i blagovaona, ostava te prostorija za rublje, wc te veliki dnevni boravak.

KAT - velika master soba sa svojom sobom za garderobu te velikom kupaonom i izlazom na balkon, te dvije sobe manje sa zajedničkom kupaonom, jedna ima izlaz na balkon dok druga ima izlaz na veliku terasu.

LOKACIJA

Ovako idealna kombinacija se ne susreće često. Nekretnina se nalazi u poznatom turističkom mjestu u središtu Dalmacije, no ipak je dovoljno udaljena da svojim budućim vlasnicima pruža dragocjenu privatnost i mir. Primošten je od Šibenika udaljen 30 km a od Splita 61 km. Povezanost s autocestom i aerodromom je jako dobra.